

Verbindliche Anmeldung: M

fach-dialog

**Der REIT-Boom fällt aus –  
hier sind die Alternativen!**

am 03. September 2008 in Frankfurt am Main. (10152)

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Ich möchte nur die CD-ROM mit den Beiträgen der  
Sprecher nach der Veranstaltung zum Preis von 490,-  
EUR zzgl. 19% MwSt. Rechnung und Lieferung an:

Name

Vorname

Position

Abteilung

Branche

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Anmeldung im Internet:

[www.heuer-dialog.de](http://www.heuer-dialog.de)

#### Anmeldung und Auskünfte

Bernd Heuer Dialog GmbH  
Postfach 30 04 51 – 40404 Düsseldorf  
Telefon 0211-46 90 50 – Telefax 0211-46 30 51  
E-Mail: [booking@heuer-dialog.de](mailto:booking@heuer-dialog.de) – Internet: [www.heuer-dialog.de](http://www.heuer-dialog.de)

#### Veranstaltungsort

Squire, Sanders & Dempsey LLP  
Taunusanlage 17 – 60325 Frankfurt am Main  
Telefon 069-17392-400 – Telefax 069-17392-401

#### Termin

Mittwoch, 03. September 2008

#### Gebühren

1.250,- EUR zuzüglich 19% MwSt. inkl. Online-Dokumentation,  
Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veran-  
staltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem  
Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der  
zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der  
Teilnahmegebühr.

#### Teilnahmebedingungen

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine  
Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB.  
Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande  
gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnehme-  
gebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der  
Teilnahme bis zum 19. August 2008 wird eine Bearbeitungsgebühr in  
Höhe von EUR 100,00 zuzüglich 19% MwSt. erhoben. Wird die Anmel-  
dung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurück-  
gezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung  
am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr  
in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen.  
Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter  
vor. (Auszug aus den AGB)

#### Zimmerreservierung

Sie haben die Möglichkeit bis einschließlich 04. August 2008 im Fleming`s  
Hotel Frankfurt-Messe, Mainzer Landstraße 87-89, 60329 Frankfurt am  
Main, Telefon 069-80 80 80-0, Telefax 069-80 80 80 499 Zimmer zu  
Vorzugspreisen (ab EUR 151,- inkl. Frühstück) unter dem Stichwort „Heuer  
Dialog“ abzurufen. Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit.  
Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor.  
Erkundigen Sie sich bei der Zimmerreservierung auch nach aktuellen  
Angeboten des Hotels.

#### Ihre Ansprechpartnerin

Verena Knoll, Projektorganisation  
Telefon 0211-46 90 5-23, E-Mail: [knoll@heuer-dialog.de](mailto:knoll@heuer-dialog.de)



Anmeldung im Internet

[www.heuer-dialog.de](http://www.heuer-dialog.de)  
make it real estate

Ihre Ansprechpartnerin:

Verena Knoll, Projektorganisation  
Telefon: 0211-46 90 5-23  
E-Mail: [knoll@heuer-dialog.de](mailto:knoll@heuer-dialog.de)

liquide

wachsen

fach-dialog

investieren

**Der REIT-Boom fällt aus –  
hier sind die Alternativen!**

03. September 2008 in Frankfurt am Main

Mittwoch, 03. September 2008

ab 08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung durch den Veranstalter

Angela Rüter  
Geschäftsführerin  
Bernd Heuer Dialog GmbH

Moderation

Matthias Thoms  
Herausgeber „REITs in Deutschland“,  
Berater Real Estate, ergo Kommunikation

09.15 Uhr

auf glattem Parkett

Wann öffnet sich das IPO-Fenster wieder?

Überblick zur Situation bei Immobilien-AGs  
und REITs

Kai Malte Klose, CIAA  
Director Real Estate Equity Research  
Dresdner Kleinwort

09.45 Uhr

Dax-Geflüster

„Der REIT ist tot – es lebe der REIT!“

Alexander Dexne  
CFO  
alstria office REIT-AG

10.15 Uhr

REPE statt REIT

Börsenunabhängige Geschäfts- und  
Beteiligungsmodelle für Immobiliengesellschaften

Angela Haupt  
Geschäftsführerin  
MRAG Projekt GmbH & Co. KG

10.45 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.15 Uhr

alles, was Recht ist

REIT und Alternativen:  
gesellschaftsrechtliche Aspekte

Dr. Joachim Heine  
Partner  
Squire, Sanders & Dempsey LLP

11.45 Uhr

rentierlich

Beteiligungsmodelle für Immobilieninvestitionen:  
steuerliche Aspekte

Tim Hackemann  
Director  
Ernst & Young AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Steuerberatungsgesellschaft

12.15 Uhr

Alternative Erwerbsstrukturen

sale/lease back, repurchase agreements,  
Rückkaufoptionen, Erwerb von Erbbaurechten

Thomas Busching  
Rechtsanwalt und Steuerberater  
Squire, Sanders & Dempsey LLP

12.35 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

13.45 Uhr

Notlösung oder die bessere Alternative?

Ausserbörsliche Funding-Möglichkeiten für  
Immobilienunternehmen

Gesprächsrunde

Angela Haupt  
Geschäftsführerin  
MRAG Projekt GmbH & Co. KG

Niclas Karoff  
Mitglied des Vorstandes  
HSH Real Estate AG

Henrik Schindler  
Equity Research Analyst  
Landsbanki Kepler

Damian von Stauffenberg  
Principal  
Stauffenberg Capital

Moderation

Michaela Schroer  
Chefredakteurin  
PROPERTY MAGAZINE

14.45 Uhr

Ob Börse oder Private Equity:  
Kommunikation und Story müssen stimmen

- Zur Bedeutung einer kapitalmarktgerechten  
Positionierung von Immobilienunternehmen
- Was wollen Investoren wissen?
- Was kommt auf Unternehmen zu?
- Welche Standards müssen sie beachten?

Matthias Thoms  
Herausgeber „REITs in Deutschland“,  
Berater Real Estate, ergo Kommunikation

15.15 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

15.45 Uhr

Köpfe sind wichtiger als Beton:  
nur woher kommen sie?

Thomas Flohr  
Geschäftsführer  
Bernd Heuer & Partner Human Resources GmbH

16.15 Uhr

Case-Study

Launch und vorbörsliches Funding eines  
Immobilienunternehmens im Jahr 2008

Angela Haupt  
Geschäftsführerin  
MRAG Projekt GmbH & Co. KG

16.45 Uhr

Ende des Fach-Dialoges